



サービス紹介資料

UPDATE 2021.02

upnowはレンタルスペースホストのお悩みを解決します！

自社予約サイト作りたい！
でもスキルも時間も無い...

1円でも多く利益を残したい！
大手予約サイトの手数料が高い...

自社予約サイトに予約を集めたい！
でもマーケティング機能がない...

大手予約サイトと在庫連携したい！
でもGoogleカレンダーと
双方向連携できるサービスがない...





初期費用・月額費用 **0円** で
レンタルスペース専用の自社予約サイトを作成できます！



自分だけの公式サイトを
無料で作れる



クレカ決済を
すぐに導入できる



サイト手数料が
業界最安の3%
(別途決済手数料3.6%)



Googleカレンダーと
双方向連携できる
(他サイト連携可)

自社予約サイトの構造

作成した予約サイトにはあなたのスペースだけが掲載されます



※予約タイプを今すぐ予約とした場合、予約承認は不要
※売上の支払いサイト：未締め・翌月末支払い

レンタルスペースホストにやさしいサービスをつくり
マーケットの成長に寄与したい



プログラミングスキルが
なくても大丈夫です



サイト手数料を抑え
利益改善に貢献します



シンプルでわかりやすく
ホストに役立つ機能だけ
ご提供します

アカウントの開設

3つの項目を入力するだけ

「無料でサイトを開設」ボタンを押して
受信したメール内のURLをクリックすれば、**完了**

利用規約とプライバシーポリシーに同意する

無料でサイトを開設

今すぐ会員登録



※登録前に必ず利用規約とプライバシーポリシーをご確認ください。

サイトオープンまでの準備

1 アカウント設定

アカウント情報

個人 法人

画像を削除

個人アカウント情報

ユーザー名

sample

ユーザー名がサイトに表示されます

お名前

2 サイト設定

サイト設定

サイトタイトル

タイトル ?

サイトタイトル

サイト上に表示する

サイトロゴ ?

ファイルを選択する

選択されていません

キャッチコピー ?

キャッチコピー

デザイン設定 ?

メイン画像

パターン1 パターン2

3 スペース登録

スペース追加

タイトル

保存して公開する

タイトル 必須 ?

サイトタイトル

スペースURL 任意

https://upnow.jp/sample/ スペースURL

施設情報 ?

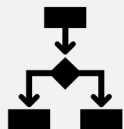
電話番号 任意

12345678901

郵便番号 必須

機能一覧

予約タイプ設定



今すぐ予約、予約
リクエストの2タイプから選択

予約詳細設定



予約受付締切、最
低利用時間、片付
け時間など

特別料金設定



指定の曜日や期間
の割増の他、早割、
直前割など

予約変更



確定した予約に対
し変更リクエスト
を申請可能

オプション販売



清掃や設備の貸与
などをオプション
として販売

カレンダー連携



スペースごとに
Googleカレンダーと
双方向連携が可能

クレカ決済



VISA、マスター、
アメックス、JCBで
の決済を利用可能

売上/顧客管理



顧客ごとの予約回
数、予約金額など
の確認が可能

会員機能



会員登録ができ、ダ
イレクトにコミュニ
ケーション可能

クーポン機能



詳細条件を指定し独
自のクーポンを発行
することが可能

おすすめ機能（Googleカレンダー連携）

Googleカレンダーと双方向連携することにより
他社予約サイトとカレンダーを同期可能



※事前にGoogleアカウントの作成、Googleアカウントでのカレンダー作成が必要です。
※様々な要因により一時的に反映が遅延する可能性があり、即時反映を保証するものではありません。

レンタルスペース特有の予約詳細設定が可能

予約の締め切り	利用日の何日（時間）前に予約の受付を締め切るかを設定
最低利用時間	ゲストが予約できる最低利用時間を設定
片付け時間	予約の終了時から設定された時間だけ別の予約が入らないよう制限
直前割	何日前からいくら割引するかを設定
早割	何日後以降からいくら割引するかを設定
割増（期間）	指定した期間の間いくら割増するかを設定
割増（曜日）	指定した曜日はいくら割増するかを設定
延長機能	予約終了時間の後に空き時間がある時、延長予約を受け付ける

おすすめ機能（クーポン機能）

ホスト独自の条件でクーポンを発行可能
自社サイトのマーケティングに有効活用できる

① バナーでクーポンを告知

The screenshot shows the upnow app interface. At the top, there's a search bar with the text "キーワードから探す" and two buttons: "目的から探す" and "エリアから探す". Below this is a featured room listing for "サンプルスペース1" with a price of "2,000 円 / 1時間". At the bottom, there's a green banner with a house icon and the text "今すぐ使える！ お得なクーポンをみる".

② クーポンコードと詳細を確認

The screenshot shows the "クーポンの詳細" (Coupon Details) page. It displays a "1000 円割引" (1000 Yen discount) and the coupon code "1234ABCD". Below this, there's a section for "クーポン内容" (Coupon Content) with the following details:

有効期限	2020/02/01 00:00 ~ 2024/04/01 23:00
予約金額下限	2,000円以上
利用制限	全員
有効回数	1回

At the bottom, there's a "クーポン説明" (Coupon Description) section.

③ 予約ページでコードを入力しクーポン利用

The screenshot shows the reservation page for "サンプルスペース2". It features a photo of a dining area and a list of options:

- プランA: 7,440円
- 2021/03/31 12:00-15:00
- サンプルクーポン: -1,000円

The total price is "6,440円 (税込7,084円)". There is a button labeled "見積書ダウンロード" (Download Estimate) and a note: "※お客様情報入力完了した後、ダウンロードが可能になります。"

おすすめ機能（キャンセルポリシー設定）

3つのキャンセルポリシーから選択できる

易しい	普通	厳しい
<ul style="list-style-type: none">■ ご利用日初日の開始時間の24時間前までのキャンセル受付：キャンセル料無料■ ご利用日初日の開始時間の24時間前を過ぎてのキャンセル受付：キャンセル料（ご利用料金の100%）を請求 <p>✓ 予約成立日時がご利用日初日の開始時間の24時間前を過ぎている場合：キャンセル料金は申込料金の100%を請求</p>	<ul style="list-style-type: none">■ ご利用日初日の開始時間の14日前までのキャンセル受付：キャンセル料無料■ ご利用日初日の開始時間の14日前を過ぎてのキャンセル受付：キャンセル料（ご利用料金の50%）を請求■ ご利用日初日の開始時間の7日前を過ぎてのキャンセル受付：キャンセル料（ご利用料金の100%）を請求 <p>✓ 予約成立日時がご利用日の14日前を過ぎている場合：キャンセル料金は申込料金の50%を請求</p> <p>✓ 予約成立日時がご利用日の7日前を過ぎている場合：キャンセル料金は申込料金の100%を請求</p>	<ul style="list-style-type: none">■ ご利用日初日の開始時間の31日前までのキャンセル受付：キャンセル料（ご利用料金の30%）を請求■ ご利用日初日の開始時間の31日前を過ぎてのキャンセル受付：キャンセル料（ご利用料金の50%）を請求■ ご利用日初日の開始時間の14日前を過ぎてのキャンセル受付：キャンセル料（ご利用料金の100%）を請求 <p>✓ 予約成立日時がご利用日の31日前までの場合：キャンセル料金は申込料金の30%を請求</p> <p>✓ 予約成立日時がご利用日の31日前を過ぎている場合：キャンセル料金は申込料金の50%を請求</p> <p>✓ 予約成立日時がご利用日の14日前を過ぎている場合：キャンセル料金は申込料金の100%を請求</p>

運用利益の改善に大きく貢献

ホスト情報



スペース数

貸会議室、パーティースペース
5スペース展開



マッチングサイト掲載

3つのマッチングサイトに掲載
サイト手数料30%



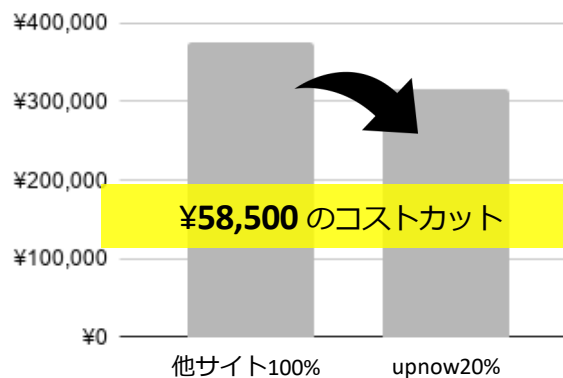
自社予約サイト

ホームページ有、予約・決済機能なし
マッチングサイトへ誘導

upnow導入効果

- 利用売上合計 125万円（25万円 × 5スペース）
- upnowでの予約割合 20%


<サイト手数料総額の比較>



サービス利用料

初期費用	0 円
月額費用	0 円
サイト手数料	3 %
決済手数料	3.6 %

他社の自社予約サービスとの比較

	 upnow	R社	S社	A社
月額費用	0円	～ 20,000円	～ 60,000円	5,000円
上限予約数	無制限	2,000件まで	3,000件まで	無制限
Googleカレンダー連携	双方向連携 (インポート・エクスポート)	片方連携のみ (エクスポート)	片方連携のみ (エクスポート)	なし
予約タイプ設定 (今すぐ/予約リクエストなど)	○	○	○	○
予約詳細設定 (最低利用時間/片付けなど)	○	×	×	×
特別料金設定 (直前割/割増など)	○	×	×	×
ネット決済機能	○	○	○	×
サイト手数料 + 決済手数料	3% + 3.6%	4.9%	4.9% + 99円	-

お問い合わせ

ご不明点やご相談がございましたら
お気軽にお問い合わせください

info@upnow.jp

upnow事務局

運営会社



Crewtone Inc.

社名

株式会社クルトン

役員

代表取締役 青山 豪輝
取締役 森実 勇樹

設立

2016年5月

本社

東京都港区高輪3-24-18 高輪エンパイアビル9F